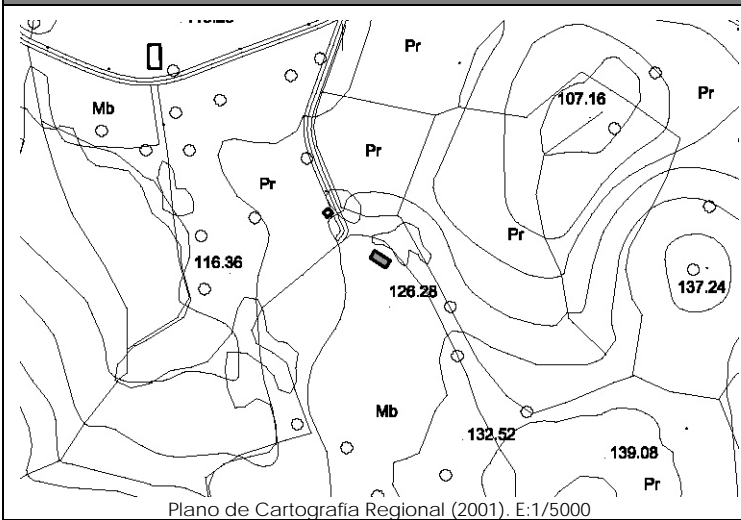
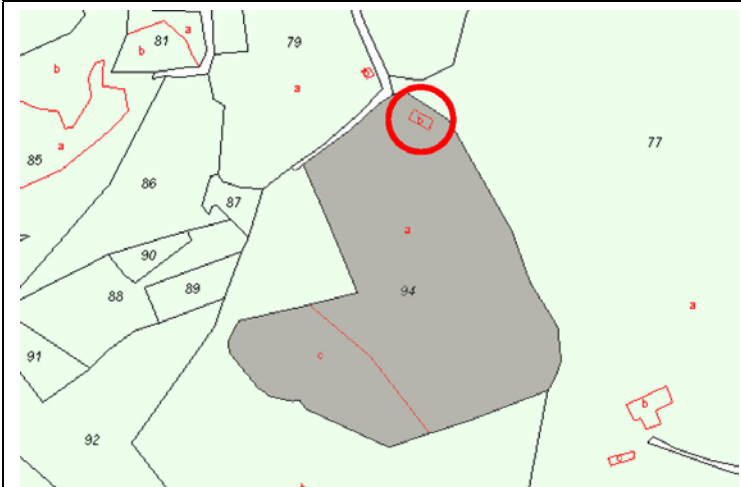


PLANOS DE SITUACIÓN



Plano de Cartografía Regional (2001). E:1/5000



Plano de Catastro (Junio 2010). E: 1/5000

ORTOFOTO



Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA 2007). E:1/1000

CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha

2L3

DATOS GENERALES

| | | | |
|------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--|
| Localización: | Polígono 11. Parcela 94. HORZALES. | | |
| Referencia Catastral: | 39080A011000940000QP | Fecha Catastro: ---- | |
| Superficie Catastral: | Suelo: 29.440 m ² | Improductivo: 99 m ² | |
| Coordenadas UTM: | X: 384409 | Y: 4800439 | |
| Localización en plano: | Plano 11 – 2L | | |

DATOS DESCRIPTIVOS

| | | | | |
|-------------|---------------------------------------|---|-------------------------|--------------------|
| Parcela | Clasificación: | -NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE). | | |
| | Afecciones Sectoriales-Territoriales: | | | |
| | Acceso e infraestructuras: | -Acceso por camino vecinal sin asfaltar, al Norte de la parcela. -Agua, electricidad. | | |
| Edificación | Uso original: | Agropecuario | Valor Patrimonial: | Etnográfico |
| | Uso actual: | Agropecuario | Estado de Conservación: | Mantenido |
| | Tipología: | Cabañas y cuadras aisladas, alejadas del núcleo. | | Nº Plantas: B+I |
| | Características singulares: | Volumen de dos alturas de planta rectangular, con cubierta a dos aguas y cobertura de teja cerámica. Huecos característicos de la tipología de cuadra, con puerta y boquerón. Acabado exterior: revoco. | | |
| | Observaciones: | | | |

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

| | |
|------------------------------|--|
| Recomendación de materiales: | <ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno. |
|------------------------------|--|

| | |
|----------------|--|
| Observaciones: | <p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Mantener la composición de huecos de la cuadra tan característicos de la zona, manteniendo las proporciones de los huecos originales de puerta y boquerón. -Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural. |
|----------------|--|