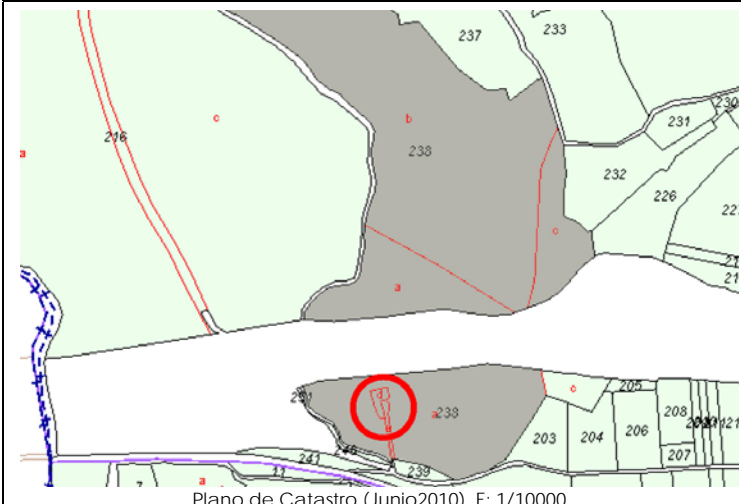
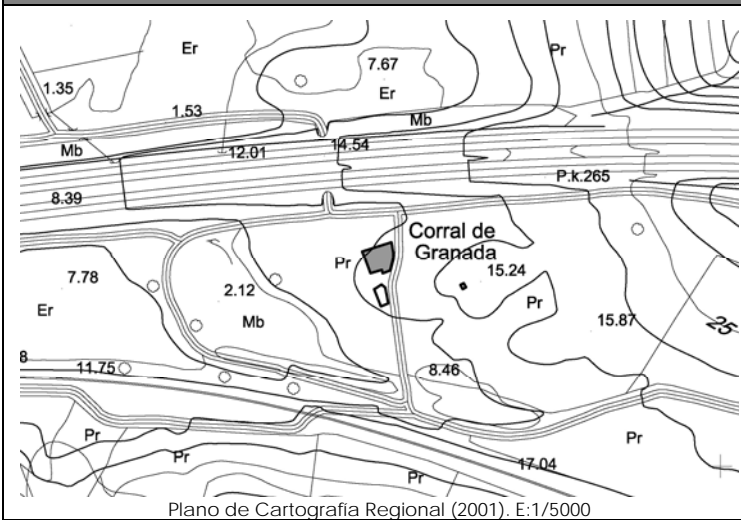


**PLANOS DE SITUACIÓN**



**ORTOFOTO**



**CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA**

Nº ficha  
**3G1**

**DATOS GENERALES**

Localización:	Polígono 7. Parcela 238. PANDO		
Referencia Catastral:	39080A007002380000QY	Fecha Catastro: ----	
Superficie Catastral:	Suelo: 152.579 m <sup>2</sup>	Improductivo: 554 m <sup>2</sup>	
Coordenadas UTM:	X: 385275	Y: 4803136	
Localización en plano:	Plano 9 - 3G		

**DATOS DESCRIPTIVOS**

Parcela	Clasificación:	-NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE).		
	Afecciones Sectoriales-Territoriales:	-Plan de Ordenación de Recursos Naturales de Oyambre (PORN): ZONA de USO LIMITADO.		
	Acceso e infraestructuras:	-Acceso por camino vecinal asfaltado, al Norte de la parcela. -Agua, electricidad.		
Edificación	Uso original:	Vivienda, cuadra y pajar	Valor Patrimonial:	Etnográfico
	Uso actual:	Vivienda, cuadra y pajar	Estado de Conservación:	Mantenido
	Tipología:	Conjunto aislado de vivienda con cuadra y pajar adosados.		Nº Plantas: B+I
	Características singulares:	Conjunto de tres edificaciones de planta rectangular: cuadra y pajar en el centro, adosado al Este una socarreña, y al Oeste la vivienda. Cubiertas a dos y un aguas con cobertura de teja cerámica. Acabado exterior: enfoscado y pintado en color blanco.		
	Observaciones:			

**DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)**



**DATOS DE INTERVENCIÓN**

Recomendación de materiales:	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno.</li> <li>-Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar.</li> <li>-Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno.</li> </ul>
------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Observaciones:	<p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural.</li> </ul>
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------