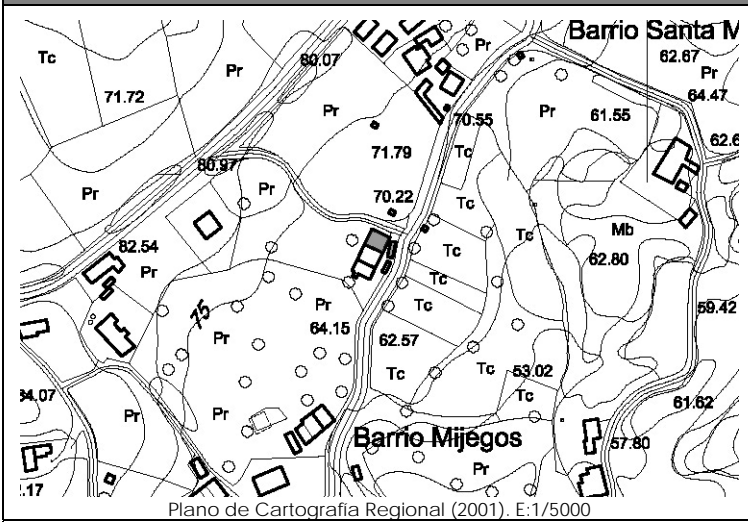


PLANOS DE SITUACIÓN



ORTOFOTO



CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha
8G8

DATOS GENERALES

Localización:	BO REVILLA-CARDEO 13[M]		
Referencia Catastral:	9535705UP8093N0001TM	Fecha Catastro: 1.900	
Superficie Catastral:	Suelo: 343 m ²	Construido: 182 m ² (total en parcela)	
Coordenadas UTM:	X: 389598	Y: 4803534	
Localización en plano:	Plano 3 – 8G		

DATOS DESCRIPTIVOS

Parcela	Clasificación:	-NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE).		
	Afecciones Sectoriales-Territoriales:	-Plan de Ordenación del Litoral (POL): Modelo Tradicional.		
	Acceso e infraestructuras:	-Acceso por camino vecinal asfaltado al Norte de la parcela. -Agua, electricidad.		
Edificación	Uso original:	Vivienda y cuadra, y accesoria	Valor Patrimonial:	Etnográfico del conjunto
	Uso actual:	Vivienda (ruina en parte)	Estado de Conservación:	Mantenido (ruina en parte)
	Tipología:	Edificación adosada con características propias del entorno rural, que forma parte de una agrupación de edificaciones en hilera.		Nº Plantas: B+I
	Características singulares:	Dos edificaciones separadas por un patio a través del cual se produce el acceso. La vivienda actual es de planta rectangular de dos alturas con cubierta a dos aguas y cobertura de teja cerámica y acabado exterior enfoscado y pintado en color rojo. La ruina (antes vivienda y cuadra) es de planta rectangular, originariamente de dos alturas. Materiales de nueva construcción.		
Observaciones:	En la actualidad la ruina solamente conserva los muros de piedra que definen el volumen original, habiendo desaparecido tanto el forjado intermedio como la cubierta a dos aguas.			

DOCUMENTACIÓN FOTOGRAFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

Recomendación de materiales:	<ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno.
------------------------------	--

Observaciones:	<p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural.
----------------	--