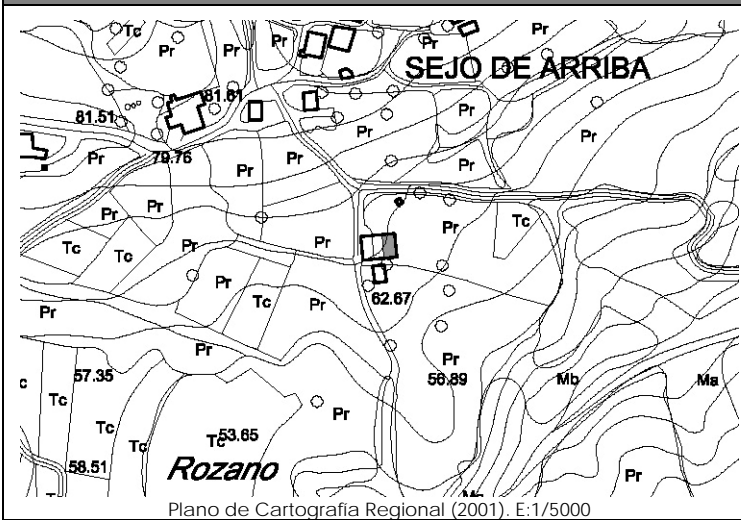
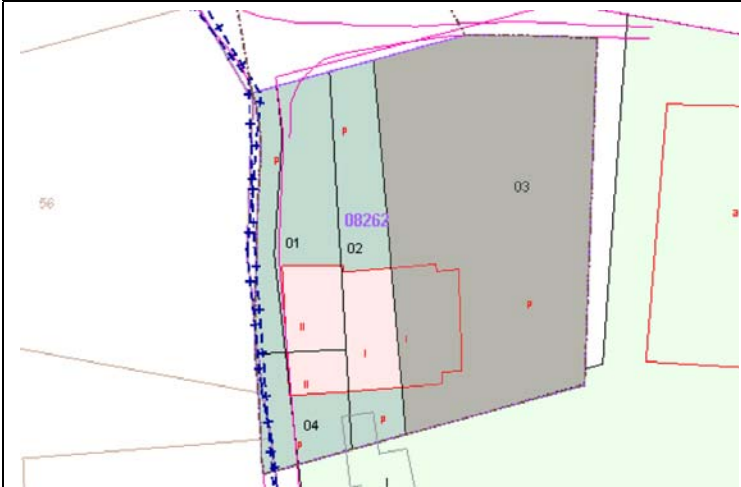


PLANOS DE SITUACIÓN



Plano de Cartografía Regional (2001). E:1/5000



Plano de Catastro (Junio 2010). E: 1/1000

ORTOFOTO



Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA 2007). E:1/1000

CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha

10H2

DATOS GENERALES

| | | | |
|------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--|
| Localización: | BO REVILLA-SEJO DE ARRIBA 22. | | |
| Referencia Catastral: | 0826203UP9002N0001ET | Fecha Catastro: 1.936 | |
| Superficie Catastral: | Suelo: 1.284 m ² | Construido: 168 m ² | |
| Coordenadas UTM: | X: 390810 | Y: 4802626 | |
| Localización en plano: | Plano 3 - 10H | | |

DATOS DESCRIPTIVOS

| | | | | |
|-------------|---------------------------------------|--|-------------------------|--------------------------|
| Parcela | Clasificación: | -NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE). | | |
| | Afecciones Sectoriales-Territoriales: | -Plan de Ordenación de Recursos Naturales de Oyambre (PORN): ZONA de USO COMPATIBLE | | |
| | Acceso e infraestructuras: | -Acceso por camino vecinal asfaltado, al Oeste de la parcela. -Agua, electricidad. | | |
| Edificación | Uso original: | Vivienda | Valor Patrimonial: | Etnográfico del conjunto |
| | Uso actual: | Vivienda | Estado de Conservación: | Mantenido |
| | Tipología: | Edificación adosada con características propias del entorno rural, que forma parte de una agrupación de edificaciones en hilera. | | Nº Plantas: B+I |
| | Características singulares: | Volumen principal de planta rectangular con más fondo que frente, con añadido posterior en fachada Este. Cubierta a dos aguas con cobertura de teja cerámica. Acabado exterior: muros de piedra. Materiales de nueva construcción. | | |
| | Observaciones: | | | |

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

| | |
|------------------------------|--|
| Recomendación de materiales: | <ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno. |
|------------------------------|--|

| | |
|----------------|---|
| Observaciones: | <p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural. |
|----------------|---|