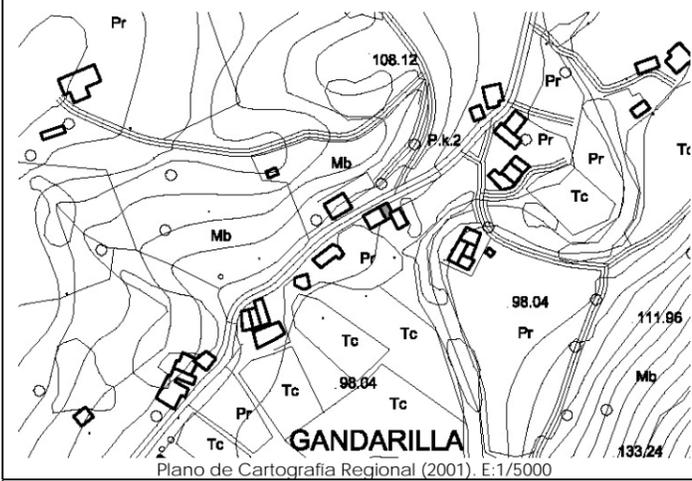


PLANOS DE SITUACIÓN



Plano de Cartografía Regional (2001). E:1/5000



Plano de Catastro (Junio 2010). E: 1/500

ORTOFOTO



Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA 2007). E:1/1000

CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha

3L15

DATOS GENERALES

| | | | |
|------------------------|---------------------------|-------------------------------|--|
| Localización: | BO GANDARILLA 13[A]. | | |
| Referencia Catastral: | 4700213UP8040S0001EY | Fecha Catastro: 1.900 | |
| Superficie Catastral: | Suelo: 145 m ² | Construido: 97 m ² | |
| Coordenadas UTM: | X: 384778 | Y: 4800162 | |
| Localización en plano: | Plano 11 - 3L | | |

DATOS DESCRIPTIVOS

| | | | | |
|----------------|---------------------------------------|--|-------------------------|--------------------------|
| Parcela | Clasificación: | -NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE). | | |
| | Afecciones Sectoriales-Territoriales: | | | |
| | Acceso e infraestructuras: | -Acceso por carretera autonómica CA-846, al Norte de la parcela. -Agua, electricidad. | | |
| Edificación | Uso original: | Cuadra | Valor Patrimonial: | Etnográfico del conjunto |
| | Uso actual: | Cuadra | Estado de Conservación: | Mantenido |
| | Tipología: | Edificación adosada con características propias del entorno rural, que forma parte de una agrupación de edificaciones en hilera. | | Nº Plantas: P.Baja |
| | Características singulares: | Cuadra de una altura de planta rectangular, con cubierta a dos aguas y cobertura de teja cerámica. Acabado exterior: ladrillo sin revocar en fachada Sur y piedra en el resto. | | |
| Observaciones: | | | | |

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

| | |
|------------------------------|---|
| Recomendación de materiales: | <ul style="list-style-type: none"> -Evitar el acabado en ladrillo sin revocar. -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno. |
|------------------------------|---|

| | |
|----------------|---|
| Observaciones: | <p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Eliminar los materiales impropios como el ladrillo sin revocar. -Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural. |
|----------------|---|