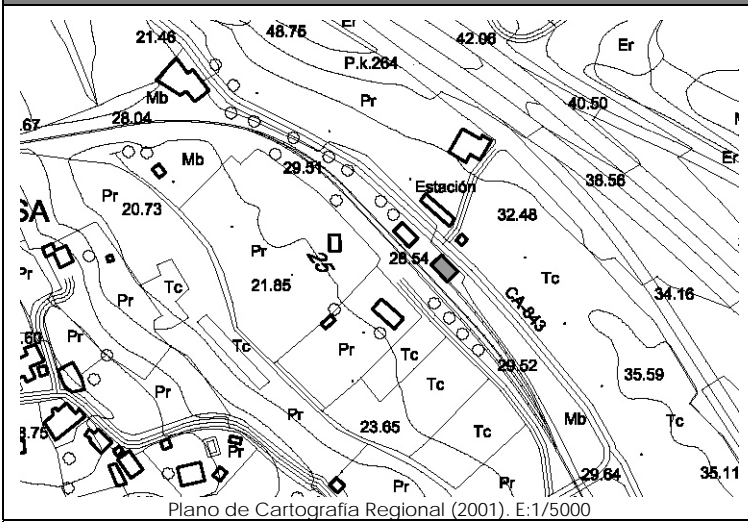


PLANOS DE SITUACIÓN



ORTOFOTO



CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha  
**5H5**

DATOS GENERALES

|                        |                          |                               |  |
|------------------------|--------------------------|-------------------------------|--|
| Localización:          | PB. ACEBOSA 7.           |                               |  |
| Referencia Catastral:  | 000800800UP80D0001ZR     | Fecha Catastro: 1.970         |  |
| Superficie Catastral:  | Suelo: 84 m <sup>2</sup> | Construido: 84 m <sup>2</sup> |  |
| Coordenadas UTM:       | X: 386334                | Y: 4802805                    |  |
| Localización en plano: | Plano 5 – 5H             |                               |  |

DATOS DESCRIPTIVOS

|             |                                       |   |                         |                       |
|-------------|---------------------------------------|---|-------------------------|-----------------------|
| Parcela     | Clasificación:                        | -NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE).  |                         |                       |
|             | Afecciones Sectoriales-Territoriales: | -Plan de Ordenación de Recursos Naturales de Oyambre (PORN): ZONA de USO GENERAL.   |                         |                       |
|             | Acceso e infraestructuras:            | -Acceso por carretera, al Noreste de la parcela.<br>-Agua, electricidad.  |                         |                       |
| Edificación | Uso original:                         | Almacén ferroviario   | Valor Patrimonial:      | Histórico/Cultural    |
|             | Uso actual:                           | Almacén ferroviario   | Estado de Conservación: | Mantenido             |
|             | Tipología:                            | Varios.   |                         | Nº Plantas:<br>P.Baja |
|             | Características singulares:           | Volumen de una altura de planta rectangular, con cubiertas a dos aguas y cobertura mediante teja cerámica. Acabado exterior: enfoscado y pintado en color amarillo. |                         |                       |
|             | Observaciones:                        |   |                         |                       |

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Recomendación de materiales: | <ul style="list-style-type: none"> <li>-Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno.</li> <li>-Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar.</li> <li>-Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno.</li> </ul> |
|------------------------------|--|

|                |  |
|----------------|--|
| Observaciones: | <p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Mantener la envolvente exterior, incluso la cubierta que remata el edificio.</li> <li>-Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural.</li> </ul> |
|----------------|--|