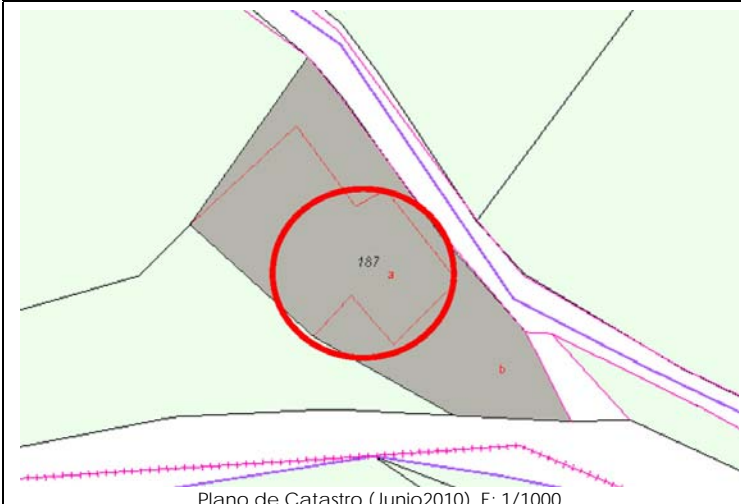
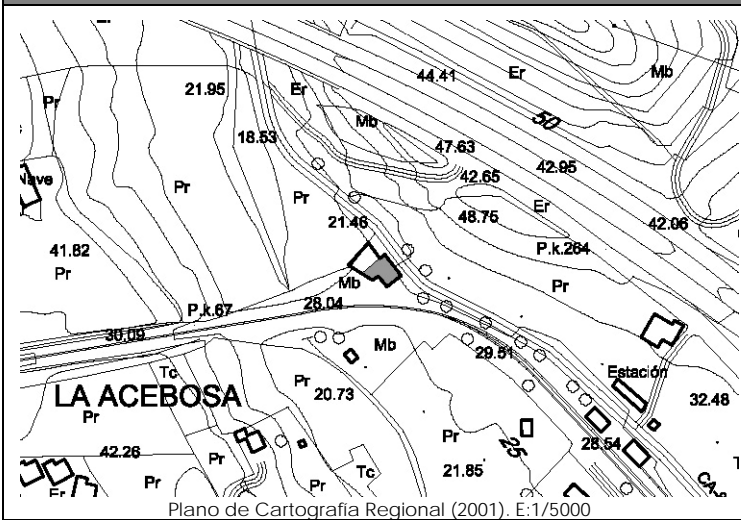


PLANOS DE SITUACIÓN



ORTOFOTO



CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha

4H3

DATOS GENERALES

Localización:	Polígono 7. Parcela 187. LA PALIZA.		
Referencia Catastral:	39080A007001870000QO	Fecha Catastro: ----	
Superficie Catastral:	Suelo: 1.086 m ²	Improductivo: 500 m ² (total en parcela)	
Coordenadas UTM:	X: 386168	Y: 4802926	
Localización en plano:	Plano 5 - 4H		

DATOS DESCRIPTIVOS

Parcela	Clasificación:	-NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE).		
	Afecciones Sectoriales-Territoriales:	-Plan de Ordenación de Recursos Naturales de Oyambre (PORN): ZONA de USO GENERAL.		
	Acceso e infraestructuras:	-Acceso por carretera, al Este de la parcela. -Agua, electricidad.		
Edificación	Uso original:	Vivienda, cuadra y pajar	Valor Patrimonial:	Carece de valor especial
	Uso actual:	Viviendas y almacén	Estado de Conservación:	Mantenido
	Tipología:	Conjunto aislado de vivienda con cuadra y pajar adosados.		Nº Plantas: B+I+Bjc
	Características singulares:	Edificación de planta rectangular y dos alturas. Cubierta a dos aguas, con continuidad de alero en fachada Norte y prolongación de faldón Sur en tradicional solución. Cobertura de teja cerámica. Acabado exterior: enfoscado y pintado en blanco.		
Observaciones:	Actualmente parece albergar varias viviendas. Dentro de la misma parcela catastral aparecen: agrupación de viviendas; nave industrial.			

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

Recomendación de materiales:	<ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno.
------------------------------	--

Observaciones:	<p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural.
----------------	---