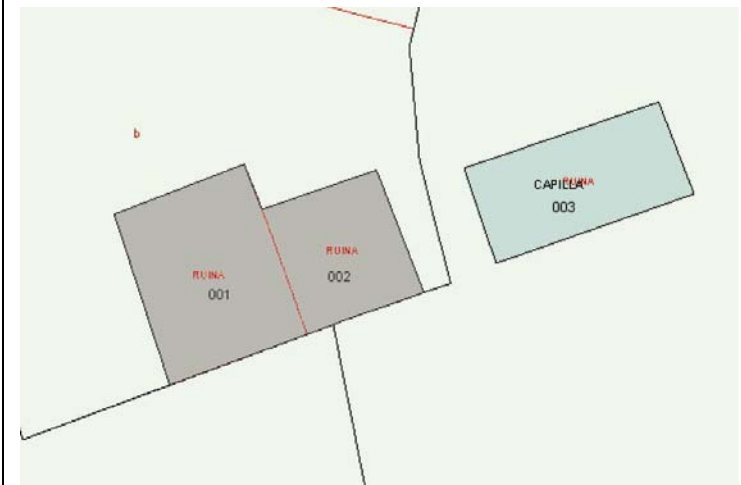
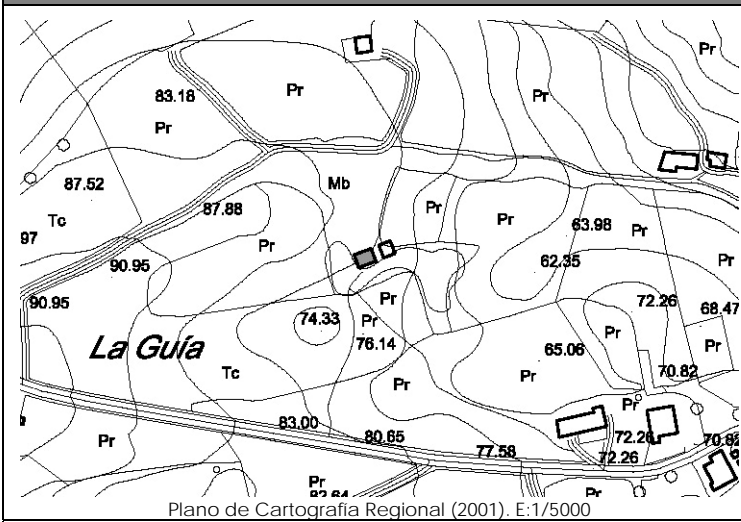


PLANOS DE SITUACIÓN



ORTOFOTO



CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha
5C4

DATOS GENERALES

Localización:	BO BORIA		
Referencia Catastral:	001700100UP80F0001AX y 001700200UP80F0001BX	Fecha Catastro: ----	
Superficie Catastral:	Suelo: 112 m ² + 70 m ²	Construido: ----	
Coordenadas UTM:	X: 386469	Y: 4805591	
Localización en plano:	Plano 4 - 5C		

DATOS DESCRIPTIVOS

Parcela	Clasificación:	-NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE).		
	Afecciones Sectoriales-Territoriales:	-Plan de Ordenación de Recursos Naturales de Oyambre (PORN): ZONA de USO LIMITADO.		
	Acceso e infraestructuras:	-Acceso por camino vecinal sin asfaltar, al Norte de la parcela.		
Edificación	Uso original:	Vivienda	Valor Patrimonial:	Cultural/Histórico
	Uso actual:	Ruina	Estado de Conservación:	Ruinoso
	Tipología:	Varios.		Nº Plantas: P.Baja
	Características singulares:	Ruina formada por dos edificaciones de planta rectangular adosadas, de las que solo permanecen los muros perimetrales de piedra. Cubierta totalmente derruida.		
	Observaciones:	Forma parte de un conjunto con ruina tipo iglesia, perteneciente a otra parcela catastral.		

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

Recomendación de materiales:	<ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno.
Observaciones:	<p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Intervención previo estudio de la documentación histórica del conjunto, así como de los restos existentes, realizado por técnicos competentes. -Los materiales básicos a utilizar serán los tradicionales de piedra y madera y el tratamiento de los huecos de fachada respetará los originales. -Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural.