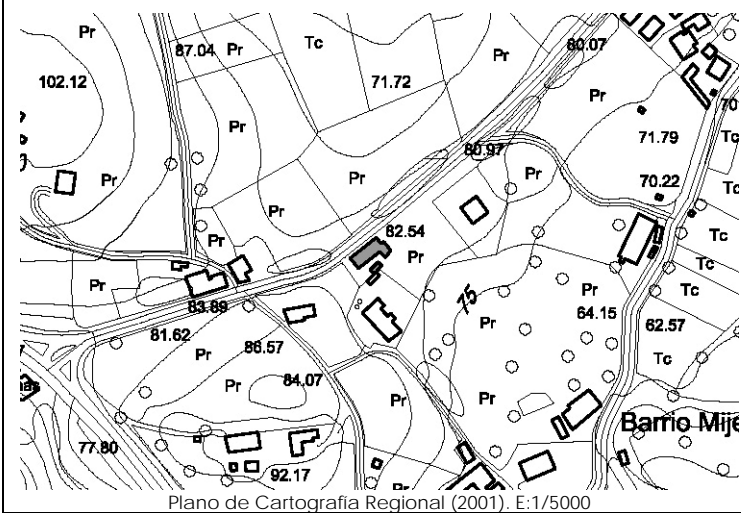
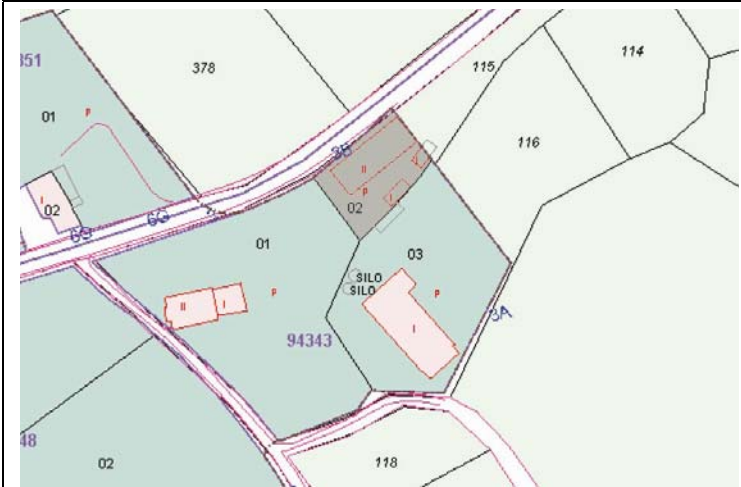


PLANOS DE SITUACIÓN



Plano de Cartografía Regional (2001). E:1/5000



Plano de Catastro (Junio 2010). E: 1/2000

ORTOFOTO



Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA 2007). E:1/1000

CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha

8G12

DATOS GENERALES

| | | | |
|------------------------|---------------------------|--------------------------------|--|
| Localización: | BO REVILLA-CARDEO 3[B] | | |
| Referencia Catastral: | 9434302UP8093S0001AI | Fecha Catastro: 1.920 | |
| Superficie Catastral: | Suelo: 527 m ² | Construido: 330 m ² | |
| Coordenadas UTM: | X: 389414 | Y: 4803517 | |
| Localización en plano: | Plano 3 – 8G | | |

DATOS DESCRIPTIVOS

| | | | | |
|-------------|---------------------------------------|---|-------------------------|--------------------|
| Parcela | Clasificación: | -NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE). | | |
| | Afecciones Sectoriales-Territoriales: | -Plan de Ordenación del Litoral (POL): Modelo Tradicional. | | |
| | Acceso e infraestructuras: | -Acceso por carretera autonómica CA-131, al Este de la parcela. -Agua, electricidad, saneamiento. | | |
| Edificación | Uso original: | Vivienda, cuadra y pajar | Valor Patrimonial: | Etnográfico |
| | Uso actual: | Vivienda, cuadra y pajar | Estado de Conservación: | Mantenido |
| | Tipología: | Conjunto aislado de vivienda con cuadra y pajar adosados. | | Nº Plantas: B+I |
| | Características singulares: | Planta rectangular con cubierta única a dos aguas con alero. Huecos característicos de la tipología de cuadra con puerta en planta baja y boquerón en planta primera. Acabado exterior: enfoscado y pintado en color blanco | | |
| | Observaciones: | | | |

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

| | |
|------------------------------|--|
| Recomendación de materiales: | <ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno. |
| Observaciones: | <p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Mantener la composición de huecos de la cuadra tan característicos de la zona, manteniendo las proporciones de los huecos originales de puerta y boquerón. - Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural. |