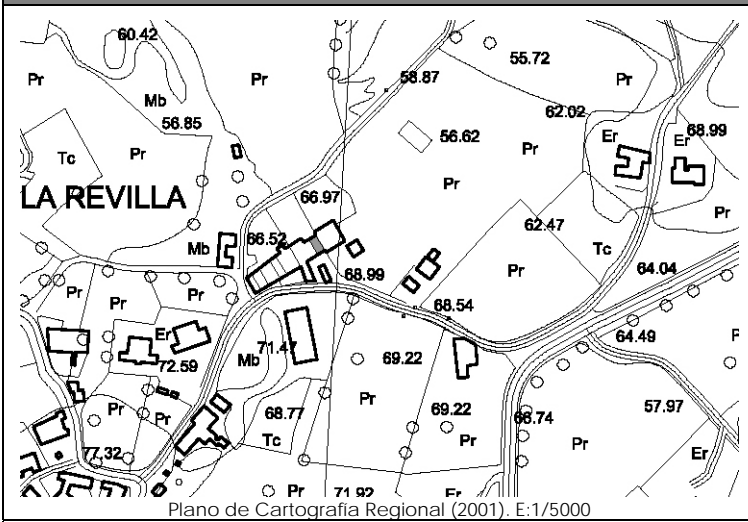


PLANOS DE SITUACIÓN



ORTOFOTO



CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha
9F3

DATOS GENERALES

| | | |
|------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Localización: | BO REVILLA- VALLES 35[A] | |
| Referencia Catastral: | 9741406UP8094S0001QW | Fecha Catastro: 1.900 |
| Superficie Catastral: | Suelo: 455 m ² | Construido: 77 m ² |
| Coordenadas UTM: | X: 389777 | Y: 4804191 |
| Localización en plano: | Plano 3 – 9F | |

DATOS DESCRIPTIVOS

| | | | | |
|-------------|---------------------------------------|---|-------------------------|-----------------------------|
| Parcela | Clasificación: | -NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE). | | |
| | Afecciones Sectoriales-Territoriales: | -Plan de Ordenación de Recursos Naturales de Oyambre (PORN): ZONA de USO GENERAL. | | |
| | Acceso e infraestructuras: | -Acceso por camino vecinal asfaltado por el Sur de la parcela. -Agua, electricidad, saneamiento. | | |
| Edificación | Uso original: | Agropecuario | Valor Patrimonial: | Arquitectónico del conjunto |
| | Uso actual: | Agropecuario | Estado de Conservación: | Deteriorado |
| | Tipología: | Edificación adosada con características propias del entorno rural, que forma parte de una agrupación de edificaciones en hilera. | | Nº Plantas: P.Baja |
| | Características singulares: | Edificación entre medianeras de planta rectangular, con menor frente que fondo. La cubierta original es a dos aguas, aunque en la actualidad sólo permanece el faldón Sur. La cobertura mediante teja cerámica. | | |
| | Observaciones: | | | |

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

| | |
|------------------------------|--|
| Recomendación de materiales: | <ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno. |
| Observaciones: | <p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural. |