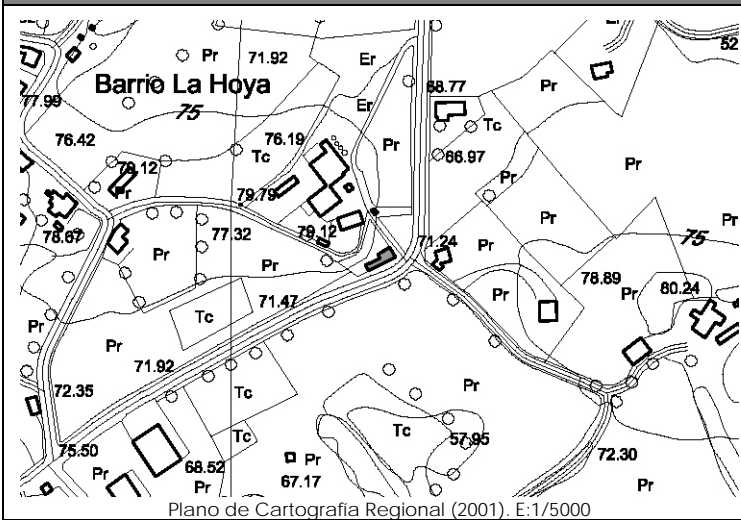


PLANOS DE SITUACIÓN



Plano de Cartografía Regional (2001). E:1/5000



Plano de Catastro (Junio2010). E: 1/2000

ORTOFOTO



Plan Nacional de Ortofotografía Aérea (PNOA 2007). E:1/1000

CATÁLOGO DE EDIFICACIONES en SUELO RÚSTICO del AYUNTAMIENTO de SAN VICENTE DE LA BARQUERA

Nº ficha

9F18

DATOS GENERALES

Localización:	Polígono 2. Parcela 301. LONES		
Referencia Catastral:	39080A002003010000QT	Fecha Catastro: ----	
Superficie Catastral:	Suelo: 627 m ²	Improductivo: 185 m ²	
Coordenadas UTM:	X: 389878	Y: 4803895	
Localización en plano:	Plano 3 - 9F		

DATOS DESCRIPTIVOS

Parcela	Clasificación:	-NNSS 1983: Suelo No Urbanizable de Protección Especial (SNUPE).		
	Afecciones Sectoriales-Territoriales:	-Plan de Ordenación de Recursos Naturales de Oyambre (PORN): ZONA de USO GENERAL.		
	Acceso e infraestructuras:	-Acceso por carretera autonómica CA-131, al Este de la parcela. -Agua, electricidad, saneamiento.		
Edificación	Uso original:	Vivienda y cuadra	Valor Patrimonial:	Etnográfico
	Uso actual:	Vivienda, almacén y garaje	Estado de Conservación:	Mantenido
	Tipología:	Edificio aislado/pareado con características propias del entorno rural.		Nº Plantas: B+I
	Características singulares:	Volumen único de planta rectangular con más fondo en el almacén que en la vivienda. Cubierta a dos aguas con remate redondeado en esquina Este y prolongación del faldón Norte.		
	Observaciones:	Acabado exterior de piedra en planta baja y enfoscado y pintado en color blanco en el resto.		

DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA (agosto-diciembre 2010)



DATOS DE INTERVENCIÓN

Recomendación de materiales:	<ul style="list-style-type: none"> -Usar revocos y pigmentos naturales tradicionales en las fachadas evitando la utilización de colores estridentes desacordes con el entorno. -Las carpinterías serán preferentemente de madera, admitiéndose la carpintería metálica o de PVC siempre pintada o lacada en los colores tradicionales característicos del lugar. -Mantener la cobertura mediante teja cerámica en colores rojizos, acorde con las construcciones del entorno.
------------------------------	--

Observaciones:	<p>Para la concesión de licencia a cualquier obra mayor que se solicite, se recomienda el compromiso de cumplir con los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Utilizar materiales y soluciones volumétricas compatibles con la tradición del entorno rural.
----------------	---